



HUURVOORWAARDEN CLUBGEBOUW “DE LAERMAERT”

Het clubgebouw

- De te verhuren accommodatie is het clubgebouw “De Laermaert”, Leermarkt 22, 5944 MB te Arcen.
- De accommodatie mag alleen verhuurd worden aan jeugd gerelateerde groepen.
- In en om het clubgebouw mogen geen bruiloften, recepties, reünies en dergelijke gehouden worden.
- Verder is het de huurder niet toegestaan om het gehuurde aan derden te verhuren.
- Er geldt een absoluut **rookverbod** in het gehele gebouw.
- Ons clubgebouw is voorzien van gekoppelde rookmelders, dat wil zeggen dat als er in één ruimte brand uitbreekt ALLE rookmelders afgaan. Zodra de rook is weggetrokken, gaan deze melders vanzelf uit.
- Voor het in en uitladen van goederen kunt u op eigen risico tot aan de blokhut rijden. Bij de blokhut is een parkeerplaats voor 4 auto's (eveneens op eigen risico).
- Tijdens uw verblijf kunt u gebruik maken van een koffiezetapparaat (filters aanwezig), koelkast en 4 pits gasfornuis. U draagt zelf zorg voor al het keukengereedschap, pannen, servies, bestek theedoeken, toiletpapier en vuilniszakken. Onze riolering is erg kwetsbaar, daarom s.v.p. geen etensresten en dergelijke in de gootsteen, wasbakken en/of toiletten wegspoelen.
- Het clubgebouw beschikt niet over een telefoon. We adviseren u ervoor te zorgen dat tijdens het verblijf de beschikking heeft over een mobiele telefoon.
- Het gebruik van spijkers, nietmachines en/of tape om enige vorm van plakmaten, tekeningen of andere versieringen aan te brengen is niet toegestaan.
- Het is niet toegestaan om honden of andere dieren mee te nemen.

Het buitenterrein

- Op het buiten terrein mogen maximaal 5 tenten worden geplaatst (5 x 5 personen).
- Werken met een vuurkorf en een metalen rooster is toegestaan mits de veiligheidseisen in acht worden genomen.
- De huurder draagt zorg voor uitsluiting van brandgevaar (vluchtplan en blusmiddelen zijn aanwezig).
- De heuvel aan de achterzijde van het terrein is een natuurlijke afbakening. Deze heuvel niet als speelterrein gebruiken en erop toezien dat men vóór deze afbakening blijft. Dit om overlast aan omwonenden te beperken.
Om ook geluidsoverlast te beperken mag er na 22.00 uur geen lawaai meer gemaakt worden.
- Er mogen geen kuilen worden gegraven.

Bij vertrek

- Als u weggaat, ook tijdens uw verblijf: ramen, deuren en het hek sluiten om ongewenste bezoekers te weren.
- Met de beheerder kunt u vooraf afspraken maken betreffende het opruimen, afsluiten en inleveren van de sleutels.
- **Huisvuil en ander afval** mag niet achtergelaten worden in of rondom het clubgebouw. Als dit wel gebeurt, worden de kosten in rekening gebracht voor afvoer van het huisvuil. Dit zal € 2,50 per vuilniszak bedragen.
- Het gebouw en het buitenterrein dient u schoon en in de oorspronkelijk staat achter te laten. Als dit niet het geval is, zullen wij schoonmaakkosten in rekening brengen.

Schade en ongevallen

- Ongevallen of schade aan eigen materiaal of derden tijdens gebruik van de accommodatie kan nooit verhaald worden op stichting Jong Arcen. Eventuele schade die tijdens de huurperiode is aangebracht zal door de huurder, in gezamenlijk overleg met de verhuurder, hersteld of vergoed worden.

Overig

- De verhuurder en kaderleden van Stichting Jong Arcen zijn ten alle tijden gerechtigd om het clubgebouw en/of het terrein te betreden. Bij ernstige overtredingen van enige voorwaarden zoals hierboven vermeld, kan de verhuurder, of door hem aangewezen personen, de huurder en zijn groep (laten) verwijderen.
- Voor klachten, waarvan wij hopen dat u deze niet heeft, kunt u terecht bij de beheerder.

ONDANKS AL DEZE BEPALINGEN WENSEN WIJ U EEN PRETTIG VERBLIJF TOE.